

HOMEPOOLING VEDANO OLONA						
TIPOLOGIE EDIFICIO PENTAFAMILIARE						
TIPOLOGIA A						
TRILOCALE PIANO TERRA CON GIARDINO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	100	1,00	100			
LOGGIATO	18,1	0,60	10,86			
GIARDINO MINIMO	100	0,10	10			
	TOTALE		120,86	1.850,00 €	223.591,00 €	223.500,00 €
TIPOLOGIA B						
TRILOCALE PIANO PRIMO CON LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	100	1,00	100			
LOGGIATO	18,1	0,60	10,86			
SCALA + BALCONE	5	0,50	2,5			
	TOTALE		113,36	1.850,00 €	209.716,00 €	209.500,00 €
TIPOLOGIA B - Appartamenti 2.4 e 3.4						
TRILOCALE PIANO PRIMO CON LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	100	1,00	100			
LOGGIATO	18,1	0,60	10,86			
SCALA	2,5	0,50	1,25			
TERRAZZO EXTRA	19	0,20	3,8			
	TOTALE		115,91	1.850,00 €	214.433,50 €	214.000,00 €
TIPOLOGIA B - Appartamenti 4.4 e 5.3						
TRILOCALE PIANO PRIMO CON LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	100	1,00	100			
LOGGIATO	18,1	0,60	10,86			
SCALA	2,5	0,50	1,25			
TERRAZZO EXTRA	11	0,20	2,2			
	TOTALE		114,31	1.850,00 €	211.473,50 €	211.000,00 €
TIPOLOGIA C						
BILOCALE PIANO TERRA CON GIARDINO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	57	1,00	57			
LOGGIATO	10,5	0,60	6,3			
GIARDINO MINIMO	40	0,10	4			
	TOTALE		67,3	1.850,00 €	124.505,00 €	124.500,00 €
TIPOLOGIA D						
VILLINO SU DUE LIVELLI CON GIARDINO E LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	114	1,00	114			
LOGGIATO CON PERGOLA	10,5	0,30	3,15			
GIARDINO MINIMO	40	0,10	4			
	TOTALE		121,15	1.850,00 €	224.127,50 €	224.000,00 €
TIPOLOGIA E						
QUADRILOCALE PIANO TERRA CON GIARDINO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	128,5	1,00	128,5			
LOGGIATO	18,1	0,60	10,86			
LOGGIATO CON PERGOLA	5,25	0,30	1,575			
GIARDINO MINIMO	100	0,10	10			
	TOTALE		150,935	1.850,00 €	279.229,75 €	279.000,00 €
TIPOLOGIA F						
QUADRILOCALE PIANO PRIMO CON LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	128,5	1,00	128,5			
LOGGIATO	18,1	0,60	10,86			
SCALA + BALCONE	5	0,50	2,5			
	TOTALE		141,86	1.850,00 €	262.441,00 €	262.000,00 €
TIPOLOGIA F - Appartamenti 2.4 e 3.4						
QUADRILOCALE PIANO PRIMO CON LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	128,5	1,00	128,5			
LOGGIATO	18,1	0,60	10,86			
SCALA	2,5	0,50	1,25			
TERRAZZO EXTRA	19	0,20	3,8			
	TOTALE		144,41	1.850,00 €	267.158,50 €	267.000,00 €
TIPOLOGIA F - Appartamenti 4.4 e 5.3						
QUADRILOCALE PIANO PRIMO CON LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	128,5	1,00	128,5			
LOGGIATO	18,1	0,60	10,86			
SCALA	2,5	0,50	1,25			
TERRAZZO EXTRA	11	0,20	2,2			
	TOTALE		142,81	1.850,00 €	264.198,50 €	264.000,00 €
	Superficie	Prezzo				
BOX 16 MQ	16	€ 16.000,00				
BOX 15 MQ	15	€ 15.000,00				
POSTO AUTO	a partire da 12,5	GRATUITO				
HOMEPOOLING VEDANO OLONA						
TIPOLOGIE EDIFICIO QUADRIFAMILIARE						
TIPOLOGIA A-PLUS						
TRILOCALE PIANO TERRA CON GIARDINO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	103	1,00	103			
LOGGIATO	18,8	0,60	11,28			
GIARDINO MINIMO	100	0,10	10			
	TOTALE		124,28	1.850,00 €	229.918,00 €	229.500,00 €
TIPOLOGIA A-PLUS BIS						
QUADRILOCALE PIANO TERRA CON GIARDINO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	103	1,00	103			
LOGGIATO	18,8	0,60	11,28			
GIARDINO MINIMO	100	0,10	10			
	TOTALE		124,28	1.850,00 €	229.918,00 €	229.500,00 €
TIPOLOGIA B-PLUS						
TRILOCALE PIANO PRIMO CON LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	103	1,00	103			
LOGGIATO	18,8	0,60	11,28			
SCALA + BALCONE	5	0,20	1			
	TOTALE		115,28	1.850,00 €	213.268,00 €	213.000,00 €
TIPOLOGIA B PLUS-BIS						
QUADRILOCALE PIANO PRIMO CON LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	103	1,00	103			
LOGGIATO	18,8	0,60	11,28			
SCALA + BALCONE	5	0,20	1			
	TOTALE		115,28	1.850,00 €	213.268,00 €	213.000,00 €
TIPOLOGIA B / B PLUS-BIS - Appartamento 1.3						
TRILOCALE / QUADRILOCALE PIANO PRIMO CON LOGGIATO						
	SUPERFICIE LORDA	COEFFICIENTE	SUPERFICIE COMMERCIALE	PREZZO/MQ	PREZZO APPARTAM.	PREZZO FISSO
APPARTAMENTO	103	1,00	103			
LOGGIATO	18,8	0,60	11,28			
SCALA	2,5	0,50	1,25			
TERRAZZO EXTRA	14	0,20	2,8			
	TOTALE		118,33	1.850,00 €	218.910,50 €	218.500,00 €
	Superficie	Prezzo				
BOX 16 MQ	16	€ 16.000,00				
BOX 15 MQ	15	€ 15.000,00				
POSTO AUTO	a partire da 12,5	GRATUITO				